



- Formular pentru persoane fizice -
OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, **DIACONU LIONORA**, CNP 2400608170025, având adresa de comunicare în: localitatea **BERESTI MERIA**, sat. **BERESTI MERIA**, județul/sectorul **GALATI**, codul poștal e-mail, tel., reprezentata, in baza promisiunii bilaterale de vanzare cumparare nr. 473/14.03.2012 si a contractului de mandat special cu reprezentare nr. 482/14.03.2012 de catre SC Agri Terenuri SA, prin reprezentant Oala Adrian, in baza procurii speciale autentificate sub numarul 496/22.04.2015 de catre Societate Profesionala Notariala Diaconescu Adina si Diaconescu Remus-Stefan, avand adresa de comunicare in Bucuresti, bd. Pierre de Coubertin, nr. 3-5, Office Building, et. 5, cam. 5P, sector 2, tel. 021.209.53.41, fax 021.209.56.21

In calitate de proprietar, vand terenul în suprafață de 0.77 ha situat în extravilanul localității **BERESTI**, tarlaua 103, parcela 1904/73/2, județul Galati la prețul de 2772 lei pentru intreaga suprafata.

Condițiile de vanzare sunt urmatoarele:

- Se va respecta promisiunea bilaterala de vanzare cumparare autentificata sub nr. 473/14.03.2012 de catre notar public Ghimis Mihaela Beatrice din Galati, judetul Galati, in favoarea SC Agri Terenuri SA;
- Se va respecta contractul de mandat special cu reprezentare autentificat sub nr. 482/14.03.2012 de catre notar public Ghimis Mihaela Beatrice din Galati, judetul Galati, in favoarea SC Agri Terenuri SA;
- Transferul dreptului de proprietate asupra terenului are loc la data semnarii contractului de vanzare-cumparare.

Datele privind identificarea terenului

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoria de folosință ²⁾ (**) | Obs. |
|----------------------------------|--|--------------------|------------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|---|------|
| | Orașul/Comuna/Județul (*) | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral I (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) | | |
| Se completează de către vânzător | Beresti/Galati | 0.77 | 100776 | 100776 | 103 | 1904/73/2 | arabil | |
| Verificat primărie ³⁾ | X | X | X | X | X | X | X | |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator
Oala Adrian

Semnatura:

Data: 18.02/2016

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

³⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.