



ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subscrisa:

AGRO INVESTMENTS MOLDOVA SRL cu sediul social in com. Golesti, DJ 205C, Km 1, Complex Suintest, jud. Vrancea, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J39/691/2006 avand CUI RO19022794,

PRIN MANDATAR IONESCU ADRIAN - CNP 1841120090058 conform procurii speciale autentificata sub nr. 2244/20.12.2016, avand adresa de comunicare in BRAILA, BULEVARDUL INDEPENDENTEI NR. 21, BL A2BIS, SC. 2, AP 35

Vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,9736 (ha), la pretul de 15088 (lei) si se completeaza de catre vanzator lei.

Conditile de vanzare sunt urmatoarele **cumparatorul va achizitiona toate parcelele din oferta si va plati pe langa pretul mentionat mai sus si cheltuielile efectuate cu intabularea in cartea funciara, extrasele de informare si autentificarea contractului de vanzare-cumparare.**

Date privind identificarea terenului:

| Specificare | Informatii privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoria de folosinta ³⁾ (**) | Obs. |
|----------------------------------|--|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|---|------|
| | Orasul/Comuna/Judetul (*) | Suprafata (ha) (*) | Numar cadastral (**) | Numar de carte funciara (**) | Numar tarla/lot (**) | Numar parcela (**) | | |
| Se completeaza de catre vanzator | BERESTI | 0,9736 | 100852 | 100852 | 12 | 819/14 | arabil | |
| Verificat primarie ⁴⁾ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator **AGRO INVESTMENTS MOLDOVA S.R.L.**

Prin Împuternicit,
IONESCU ADRIAN

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....



Data 19.01.17

| | |
|--|--|
| Județul (*) GALAȚI | Registrul de evidență Nr...16402 din 19 IANUARIE 2017 (*) |
| Unitatea Administrativ Teritorială (*) BEREȘTI | |

LISTA PREEMPTORILOR ÎN VEDEREA EXERCITĂRII DREPTULUI DE PREEMPTIUNE ASUPRA OFERTEI DE VÂNZARE ÎN ORDINEA RANGULUI DE PREFERINȚĂ

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de **S.C. AGRO INVESTMENTS MOLDOVA SRL – prin împuternicit IONESCU ADRIAN**, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, **au fost identificați următorii preemptori:**

1. Coproprietari ai terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană-juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului | Adresă domiciliu / reședință / sediu |
|----------|---|--------------------------------------|
| 1. | NU ESTE CAZUL | |
| 2. | | |
| | | |

2. Arendaș al terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată

| | |
|-------------------------|---|
| Nume și prenume arendaș | Heinrich Alexander Leopold |
| Domiciliul /sediul | 38465 Brome, Germania, Bahnhofstrabe 46 |

3. Proprietari vecini ai terenului a cărei ofertă de vânzare cumpărare a fost înregistrată

| | |
|---------------------------------|--|
| Nume și prenume/ denumire vecin | La nord: De La est: Ciubotaru P La sud: Dj La vest: Pavel I Elena |
|---------------------------------|--|

4. Statul Român reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,

Nume și prenume/Semnătură
DICĂ OCTAVIAN

[Semnătură]



Secretar primărie,

Nume și prenume/Semnătură
DONCIU ANA-CRISTINA

[Semnătură]