

Formular pentru persoane fizice

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/a¹⁾ MARIADE CONSTANȚA CNP 1630317170014 având
 adresa de comunicare în: localitatea BEREȘTI str. VOINERII COLE
 nr. bloc. scara. etaj. ap. județ/sector. cod
 poștal. email. tel. 0747359199

Subsemnatul/a¹⁾ LUCA P. DOMNICA CNP 2521202120018 având
 adresa de comunicare în: localitatea COȘ BALABANES str. SAT BURSUJOCI
 nr. bloc. scara. etaj. ap. județ/sector. cod
 poștal. email. tel.

Subsemnatul/a¹⁾ MARIADE DOMNICA CNP 18503233370026 având
 adresa de comunicare în: localitatea BEREȘTI str. 12114M VIERAZU
 nr. 1 bloc. A scara. etaj. ap. 8 județ/sector. cod
 poștal. email. tel.

Subsemnatul/a¹⁾ ROȘU CRISTINA CNP 26201021740265 având
 adresa de comunicare în: localitatea GRATI str. BA DUMITREȘ
 nr. 67 bloc. 13 scara. etaj. 2 ap. 11 județ/sector. GRATI cod
 poștal. email. tel.

Vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de (ha), la prețul
 de 4000 lei (patru mii) (lei) 2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: PUTA INTEGRALĂ

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință 3) (**)	Obs.
	Oraș/Comuna/Județ	Suprafața (ha) (*)	Număr Cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>BEREȘTI</u>	<u>1</u>	<u>101599</u>	<u>101599</u>	<u>59</u>	<u>883/44</u>	<u>TRABIL</u>	
Verificat primărie4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit

(Nume și prenume în clar)
SUCREANU ALEXANDRU
.....
Semnatura L.S.

Vanzator/imputernicit
(Nume și prenume în clar)
SUCREANU ALEXANDRU
.....
Semnatura L.S.

Vanzator/imputernicit
(Nume și prenume în clar)
SUCREANU ALEXANDRU
.....
Semnatura L.S.

Vanzator/imputernicit
(Nume și prenume în clar)
SUCREANU ALEXANDRU
.....
Semnatura L.S.

Data..... 29-05-2018

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Județul (*) GALAȚI	Registrul de evidență
Unitatea Administrativ Teritorială (*) BEREȘTI	Nr. 16157 din 29 mai 2018 (*)

LISTA PREEMPTORILOR ÎN VEDEREA EXERCITĂRII DREPTULUI DE PREEMPTIUNE ASUPRA OFERTEI DE VÂNZARE ÎN ORDINEA RANGULUI DE PREFERINȚĂ

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de MARDARE CONSTANTIN, LUCA DOMNICA, MARDARE DUMITRU, RUSU CASANDRA, prin mandatar SLIVNEANU ALEXANDRINA în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană- persoane juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1.	NU ESTE CAZUL	
2.		
.....		

2. Arendaș al terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	Slivneanu Valentin
Domiciliul /sediul	Beresti, jud. Galați

3. Proprietari vecini ai terenului a cărei ofertă de vânzare cumpărare a fost înregistrată

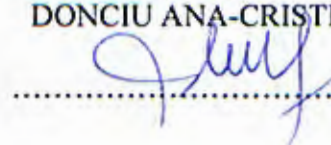
Nume și prenume/ denumire vecin	La nord: DJ La est: Tirian Tasia La sud: Pd La vest: Ciuperca Andone
---------------------------------	---

4. Statul Român reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
Nume și prenume/Semnătură
DICĂ OCTAVIAN




Secretar primărie,
Nume și prenume/Semnătură
DONCIU ANA-CRISTINA



- Formular pentru persoane fizice -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) <i>Galati/Beresti</i>	Nr. unic de inregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidenta din <i>1260/25.05.2018</i> (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) <i>Beresti</i>	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>Vasile Nica</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <i>[Signature]</i>

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, *SUMERU VIHENI*, CNP *1441029170318*, în calitate de *PREȘEDINTE*, identificat/identificată cu *[Signature]* seria *SL* nr. *842304*, data și locul nașterii *28.8.1977*, localitatea *GAJATI*, județul/țara *ROMANIA*.

2. (*) cu domiciliul în: localitatea *BERESTI*, str. *TRANSILVIA* nr. *96*, bl. *FT*, sc. *1*, et. *1*, ap. *6*, județul/sectorul *GAJATI*, codul poștal *[blank]*, țara *[blank]*, telefon *0747359199*, fax *[blank]*, e-mail *[blank]*, cetățenia *ROMANA*, starea civilă *CĂSĂTORIT*.

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea *[blank]*, str. *[blank]*, nr. *[blank]*, bl. *[blank]*, sc. *[blank]*, et. *[blank]*, ap. *[blank]*, județul/sectorul *[blank]*, codul poștal *[blank]*, telefon *[blank]*, fax *[blank]*, e-mail *[blank]*.

4. (***) prin *[blank]*, CNP/CIF *[blank]*, (numele și prenumele) *[blank]*, în calitate de *[blank]*, conform *[blank]*, localitatea *[blank]*, str. *[blank]*, nr. *[blank]*, bl. *[blank]*, sc. *[blank]*, et. *[blank]*, ap. *[blank]*, județul/sectorul *[blank]*, codul poștal *[blank]*, telefon *[blank]*, fax *[blank]*, e-mail *[blank]*.

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de *1* ha, identificat cu număr cadastral *101599*, înscris în cartea funciară nr. *101599* a localității *Beresti*, și afișată în data de *[blank]* la sediul Primăriei *Beresti*.

Prețul oferit pentru cumpărare este de *7000* lei. (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

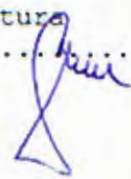
În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare*1):

- 1. COPII BI CONTRACT KRENA
- 2.
- 3.

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor, potențial cumpărător/imputernicit,
..... SULEMERTU SUTERANU
(numele și prenumele în clar)

Semnătură
.....


Data 29.05.2018

*1) - copie a BI/CI al/a preemtorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru preemtorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea.

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (***) se completează dacă este cazul.