

HOTĂRÂREA NR. 46

din : 23 decembrie 2014

privind : încadrarea terenurilor intravilane și extravilane din Orașul Berești , Județul Galați pe zone și categorii de folosință în vederea stabilirii impozitului și taxei pe teren aplicabile în anul fiscal 2015

Inițiator : Primar Dică Octavian

Numărul de înregistrare și data depunerii proiectului :

5073 / 21.11.2014

Consiliul Local al Orașului Berești , Județul Galați întrunit în ședința ordinară din data de 23.12.2014;

Având în vedere Expunerea de motive nr. 5072 / 21.11.2014 a inițiatorului proiectului de hotărâre Primarul Orașului Berești , Județul Galați ;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 5074 / 21.11.2014 al compartimentului de resort din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Orașului Berești , Județul Galați ;

Având în vedere rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 ale Consiliului Local al Orașului Berești , Județul Galați ;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Orașului Berești , Județul Galați nr. 3/31.01.2012 privind aprobarea documentației „ *Plan Urbanistic General (PUG) și Regulament local de urbanism, actualizate ale orașului Berești , județul Galați* ”;

Având în vedere prevederile art. 258 , alin.(1) din Legea nr. 571 / 2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare , dispozițiile punctului 4 , alin.(1) , ale pct.5 și ale pct.9 , alin.(1) din Normele Metodologice de interpretare a prevederilor art. 247 din Legea nr. 571 / 2003 privind Codul fiscal , aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 44 / 2004 , cu modificările și completările ulterioare , coroborate cu dispozițiile art.36 , alin.(9) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată , cu modificările și completările ulterioare ;

În baza art. 45, alin.(2) , lit.”c” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată , cu modificările și completările ulterioare :

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 (1) Se aprobă încadrarea terenurilor și clădirilor din intravilanul Orașului Berești , Județul Galați pe zone și categorii de folosință în vederea stabilirii impozitului și taxei pe teren aplicabile în anul fiscal 2015 , după cum urmează :

Nr. crt.	Specificare:	Zona în cadrul localității :	Categoria de folosință:
1.	Str. Trandafirilor –nr. pare de la nr. 74 la nr. 98 , nr. 196 și nr. 198 , nr. 212	A	Terenuri cu construcții
2.	Str. Trandafirilor –nr.202 și nr. 204 ; Str. Luceafărului - numere impare de la nr. 3 la nr. 11 și nr. 11 Bis	B	Terenuri cu construcții
3.	Str. Trandafirilor – numerele necuprinse la punctele	C	Terenuri

	anterioare ; Str. Valea Chinejii –nr. impare de la nr. 27 la nr. 81 , nr. 1 Bis și nr.2 ; Str. Drumul Taberei , Str. Culturii , Str. Luceafărului – celelalte imobile necuprinse la pct. anterioare; Str. Muzicii de la nr. 1 la nr. 11, de la nr. 35 la nr. 137 și nr. 2 ; Str. Lt. Iosub Dumitru ;		cu construcții
4.	Str. Viilor ; Str. Lt. Anton Corniță ; Str. Plugului ; Str. Muncii ; Str. Muzicii de la nr. 13 la nr. 33 ; Str. Albinelor ; Str. Bâzanului ; Str. Codrului ; Str. Crângului ; Str. Crinului ; Str. Cartierul Nou ; Str. Duzilor ; Str. Horincei ; Str. Izvorului ; Str. Liliacului ; Str. Livezilor ; Str. Muncitorului ; Str. Primăverii ; Str. Recoltei ; Str. Stadionului ; Str. Salcâmului ; Str. Secerei ; Str. Voinești , Str. Zefirului ; Str. Valea Chinejii de la nr. 1 la nr. 25 și nr. 4	D	Terenuri cu construcții
5.	T 32 , P 364 ; T 33 ; T 34 ; T 35 ; T 36 ; T 39 ; T 40 , P 448 , P 453 și P 454 ; T 42 , P 464 ; T 46 , P 735-738 ; T 48 , P 750-758 ; T 82 , P 1345 ; T 83 ; T 84 , P 1355- 1372; T 85 , P 1374 – 1381; T 86 , P 1383-1391 ; T 87 , P 1394-1402 ; T 88, P 1408-1410 ; T 89: PD 1416* ; T 95 , P 1865 .	D	Agricol

* Suprafața cuprinsă în „Trupul 3” (T 89: PD 1416) conform Memoriului tehnic justificativ întocmit de către S.C. CONSPROIECT S.A. Galați la documentația pentru extinderea intravilanului Orașului Berești , Județul Galați cu 92,80 Ha .

(2) Pentru terenurile din intravilan înregistrate la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții , încadrarea pe zone se face după următoarea corespondență :

- zona A din intravilan are corespondent zona A din extravilan ;
- zona B din intravilan are corespondent zona B din extravilan ;
- zona C din intravilan are corespondent zona C din extravilan ;
- zona D din intravilan are corespondent zona D din extravilan .

Art.2 Se aprobă încadrarea terenurilor din extravilanul localității pe zone și categorii de folosință folosință în vederea stabilirii impozitului și taxei pe teren aplicabile în anul fiscal 2015 , după cum urmează:

Nr. crt.	Specificare:	Zona în cadrul localității și categoria de folosință :					
		Teren arabil	Vie	Livadă	Pășune	Teren cu vegetație forestieră	Teren cu construcții
1.	T 82 , P 1344	A	-	-	-	-	-
2.	T 47 ;	B	-	-	-	-	-
3.	T 57 ;	C	-	-	-	-	-
4.	T 54 ; T 62 ; T 72 ; T 97 T 19 ; T 20 ; T 50 ; T 52; T 55 ; T 56 ; T 58 , T63 ; T67 ; T 76 ; T79 , P1302 ; T96 ; T98 ; T100 ; T 101 T 21; T 22; T 37 ; T 38 ; T 41 ; T 43 ; T44 ; T 45 ; T 49 ; T 51 ; T53 ; T 59 ; T 60; T61 ; T 64 ; T65 ; T66 ; T 68 ; T 69 ; T 70 ; T 71 ; T 73 ; T 74 ; T 75; T 77 ; T 78 ; T 79; T 80 ; T 81 ; T 90 ; T 91 ; T 92 ; T 93 ; T 94 ; T 99 ; T 102 ; T 103 ; T 140 - restul parcelelor .	D					

Art.3 În cazul schimbării categoriei de folosință a terenurilor în cursul anului fiscal impozitul pe teren se poate modifica ca urmare a cererii contribuabilului însoțită de documentele justificative prevăzute

de lege , începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care se prezintă un act / acte prin care se atestă schimbarea respectivă .

Art.4 Dispozițiile prezentei hotărâri vor fi aduse la cunoștința publică prin afișare la sediul Consiliului Local al Orașului Berești , Județul Galați , prin popularizare la Stația de radioficare a localității și prin publicare pe site-ul <http://orasulberesti.ro>

Art.5 Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 1 ianuarie 2015 , dată la care orice dispoziții contrare se abrogă .

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică compartimentelor Financiar Contabil , Administrarea Domeniului Public Și Privat , Urbanism și Disciplină în Construcții din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Orașului Berești ,Județul Galați , precum și Instituției Prefectului Județului Galați în vederea controlului sub aspectul legalității .

**PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI ,
COSTACHE CRISTINA**



CONTRASEMNEZ ,
SECRETAR
DONCIU ANA CRISTINA

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Donciu Ana Cristina", is written below the typed name.